



REGIONE TOSCANA-GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE GENERALE DIRITTI DI CITTADINANZA E
COESIONE SOCIALE

AREA DI COORDINAMENTO INCLUSIONE SOCIALE

SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Il Dirigente Responsabile/ Il Responsabile di P.O. delegato: Gianluca Giovannoni

Decreto

N° 4798

del 03 Novembre 2011

Publicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale (PBURT/BD)

Allegati n°: 3

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo di trasmissione</i>
A	Si	Cartaceo+Digitale
B	Si	Cartaceo+Digitale
C	Si	Cartaceo+Digitale

Oggetto:

Legge regionale 29 Dicembre 2010, n.65 - Articoli 118 bis e 118 ter. Deliberazione della Giunta Regionale n. 861 del 10 Ottobre 2011. Misure a sostegno dell'autonomia abitativa dei giovani. Contributo al pagamento del canone di locazione. Approvazione del bando regionale.

MOVIMENTI

CONTABILI

<i>Capitolo</i>	<i>Anno</i>	<i>Tipo Movimento.</i>	<i>Numero</i>	<i>Var.</i>	<i>Data</i>	<i>Importo</i>	<i>Cod. Gest.</i>
U-21064	2011	Prenotazione	4		07-11-2011	24.000.000,00	163200

Atto soggetto al controllo interno ai sensi della D.G.R. n. 1315/2003 e della D.G.R. n. 506/2006

Controllo eseguito senza rilievi.

Atto certificato il 07-11-2011

IL DIRIGENTE

Visto quanto disposto dall'art. 2 della L.R. 1/2009 "Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale" che definisce i rapporti tra gli organi di direzione politica e la dirigenza;

Visto quanto disposto dagli artt. 6 e 9, della sopra citata L.R. 1/2009, inerenti le competenze dei responsabili di settore;

Visto il decreto dirigenziale 13.10.2010 n. 4989 "Definizione nuova articolazione organizzativa della direzione generale Diritti di cittadinanza e coesione sociale. Costituzione dei settori ed affidamento dei relativi incarichi di responsabilità dirigenziale." col quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del Settore politiche abitative;

Vista la Legge regionale 29 dicembre 2010, n. 65 (Legge finanziaria per l'anno 2011), e in particolare il Capo I bis del Titolo VII, inserito dalla Legge regionale 29 giugno 2011, n. 25, recante disposizioni in materia di "interventi di sostegno finanziario all'autonomia abitativa dei giovani di età compresa tra venticinque e trentaquattro anni, con priorità alla fascia fra trenta e trentaquattro, al fine di favorire la loro emancipazione dalla famiglia di origine, sia attraverso soluzioni abitative singole, sia attraverso soluzioni abitative che prevedono altre forme di convivenza";

Visto l'art. 118 ter della medesima legge che prevede, nell'ambito degli interventi sopra indicati, una specifica misura concernente l'erogazione di contributi di sostegno al pagamento del canone di locazione;

Rilevato che al comma 5 del citato articolo 118 ter si stabilisce che "all'assegnazione dei contributi si accede a seguito di bandi pubblici regionali, anche articolati su più finestre annuali, sulla base di una graduatoria definita secondo i criteri specificati nel bando"

Rilevato altresì che al comma 9 del citato articolo 118 ter si stabilisce che la Giunta regionale, con propria deliberazione, definisce le modalità operative di accesso e di erogazione del contributo e detta indirizzi per la predisposizione del bando, in particolare per quanto concerne i requisiti specifici dei destinatari del contributo e l'ammontare del contributo da assegnare in rapporto alle fasce di reddito ed alla presenza di figli;

Preso atto che l'art. 118 bis e il comma 1 dell'art. 118 ter della richiamata legge regionale definiscono i requisiti dei giovani destinatari del contributo, come di seguito riportati:

- età compresa tra venticinque e trentaquattro anni, con priorità alla fascia fra trenta e trentaquattro;
- cittadinanza italiana o di altro stato appartenente all'Unione Europea oppure, se stranieri, in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- residenza in Toscana da almeno un quinquennio, presso il nucleo familiare di origine;
- titolarità di un reddito complessivo ai fini IRPEF non superiore ad euro 35.000,00 ed appartenenza ad un nucleo familiare di origine titolare di un reddito non superiore ad euro 40.000,00, accertato secondo la normativa in materia di indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), alla data di presentazione della domanda di contributo; i redditi sono riferiti all'anno precedente a quello di presentazione della domanda;
- intenzionati a sottoscrivere un regolare contratto di locazione a carattere non transitorio di immobile, situato nel territorio della Toscana, da destinare a prima abitazione;
- non titolarità di altri contributi o benefici pubblici erogati per la medesima finalità;
- non titolarità, per una quota superiore al 30 per cento, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale.

Rilevato altresì che lo stesso art. 118 ter, al comma 2 stabilisce che "ai fini della concessione del contributo costituiscono criteri di priorità la presenza di uno o più figli e la situazione di monoparentalità";

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 861 del 10.10.2011 con la quale è approvato l'allegato A) contenente gli indirizzi e i criteri per la predisposizione dei bandi ed in particolare:

- a) definisce i requisiti specifici e caratteristiche dell'autonomia abitativa;
- b) fissa i requisiti specifici per le coppie e gruppi di giovani;
- c) determina l'articolazione del reddito in tre scaglioni allo scopo di dare applicazione al dettato di cui all'art. 118 ter, comma 3, della legge regionale sopra citata;
- d) stabilisce le modalità di formazione della graduatoria;
- e) determina, su base annuale, l'entità del contributo in relazione alla presenza dei figli e al reddito;
- f) stabilisce le caratteristiche dell'abitazione in affitto;

- g) definisce le indicazioni volte a stabilire organicamente i vincoli e gli obblighi conseguenti alla concessione del contributo e, in caso di eventuale loro violazione, la conseguente revoca e decadenza dal contributo stesso;
- h) prevede lo svolgimento delle attività di controllo;

Rilevato che al punto 13 dell'allegato A alla sopra citata deliberazione si stabilisce che “ i bandi specificano ogni altro necessario elemento di tipo procedurale e documentale e definiscono le modalità di monitoraggio in itinere dello stato di attuazione del presente intervento e delle relative risorse stanziati”;

Considerato che, in applicazione del punto 1.2 della deliberazione della Giunta regionale 861/11 la quota delle risorse finanziarie, stimata congrua in rapporto al volume delle potenziali domande, da destinare all'attuazione del presente bando è quantificata in euro 8.000.000,00 ovvero euro 24.000.000,00 a valere sul triennio di pagamento dei contributi;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'assunzione di una prenotazione specifica d'impegno per la somma di euro 24.000.000,00 sul capitolo di spesa 21064 del bilancio di previsione 2011;

Considerato peraltro che, ai sensi del punto 1.3 dell'allegato A della deliberazione della Giunta regionale 861/11, nel caso in cui la suddetta quota prenotata risultasse insufficiente a soddisfare tutte le domande idonee inserite in graduatoria potrà essere integrata fino alla concorrenza del limite massimo di cui all'art. 118 ter, comma 1 della l.r.65/2010;

Ritenuto pertanto, in attuazione della legge regionale 65/2010, articoli 118 bis e 118 ter e di quanto stabilito al punto 2 della deliberazione della Giunta regionale 861/2011, di approvare il bando contenuto nell' allegato A) al presente provvedimento, che ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto al tempo stesso di approvare la relativa modulistica denominata “domanda di contributo” e “richiesta di pagamento”, rispettivamente allegato B) ed allegato C) al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale;

DECRETA

1. di approvare il bando “Misure a sostegno dell'autonomia abitativa dei giovani. Contributo al pagamento del canone di locazione”, di cui all'allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la relativa modulistica di cui agli allegati B “domanda di contributo” e C “richiesta di pagamento”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. di stabilire che il monitoraggio in itinere previsto al punto 1.3 della deliberazione della Giunta regionale 861/11 sarà svolto almeno alla data di scadenza per la presentazione delle domande stabilita nel bando e in sede di approvazione della graduatoria dei richiedenti ammessi a contributo.
4. di prenotare la somma di euro 24.000.000,00 sul capitolo di spesa 21064 del bilancio di previsione 2011.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 5bis comma 1 lett. b) della L.R. 23/2007 e successive modifiche e integrazioni e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 18 comma 2 della L.R. 23/2007.

Il Dirigente
Gianluca Giovannoni